

## REALIZACIJA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE KRIŽEVCI ZA LETO 2014

Občinski svet Občine Križevci je na 24. redni seji, dne 27.2.2014 sprejel Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Križevci za leto 2014 ter Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja. Dne 21. 5. 2014 je bila na 25. redni seji sprejeta Prva dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Križevci, 23.9.2014 na 27. redni seji pa še Druga dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Križevci za leto 2014.

### REALIZACIJA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zap. št.	Parc. št.	K.O.	Vrsta nepremičnine	Predvidena vrednost	Utemeljenost	Dosežen cilj
1.	1671, 1672	Logarovci	Dvorišče, stanovanjska stavba, dve gospodarski poslopji ter zemljišče	25.000,00 €	Nakup zemljišč namenjen v turistične namene – okolica Gajševskega jezera	NE
2.	1658/1, 1673, 962/8, 962/9, 729/3	Logarovci	zemljišče	19.897,00 €	Nakup zemljišč namenjen v turistične namene – okolica Gajševskega jezera	NE
3.	Več parc. št.	Ključarovci	cesta	15.000,00 €	Nakup zemljišč on izgradnji	Da, odkup od večih lastnikov (Skuhala, Kosalec, Sagaj, Rajh, Horvat) (9.214,58 €)
4.	310/6, 310/8, 309/10, 310/5, 22/1, 22/2	Križevci	cesta	2.945,00 €	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje ceste proti pokopališču	Da, odkup Ivančič Janez (2.075,00 €)
5.	1127/10	Ključarovci	cesta	4€/m <sup>2</sup> (2.776,00 €)	Nakup občinske ceste v Ključarovcih	Da, odkup od Slo železnic (3.380,61 €)
6.	25/13	Križevci	Cesta	1.300,00 €	Nakup zemljišča	Da, odkup od Pepelnik (1.300,00 €)
7.	943	Berkovci	Cesta	Brezplačen prenos	Makadamsko cestišče v lasti fizičnih oseb	DA
8.	1724/2	Logarovci	Cesta	Brezplačen prenos	Asfaltirana občinska javna pot v Logarovcih	DA

Občina Križevci je za leto 2014 planirala nakup 8 nepremičnin v skupni okvirni vrednosti 66.918,00 €. Nakupila je 6 nepremičnin v skupni vrednosti 27.670,19 €. Nakup nepremičnin v K.O. Logarovcih za namenjenih v turistične namene v okolici Gajševskega jezera ni bil realiziran zaradi usklajevanja z lastniki nepremičnin.

**REALIZACIJA NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM**

Zap. št.	Parc. št.	K.O.	Vrsta nepremičnine	Predvidena vrednost	Utemeljenost	Dosežen cilj
1.	419/1, 419/2, 419/3	Iljaševci	Stavbno zemljišče	21.500,00 €	Na podlagi 564. člena Obligacijskega zakonika (Ivana Ivanjšič)	NE
2.	485/4, 485/29, 485/20	Ključarovci	Stavbno zemljišče s starejšo hišo	18.500,00 €	Na podlagi 564. člena Obligacijskega zakonika (Marija Jelen)	NE
3.	423/4, 423/2, 834, 835, 423/7	Iljaševci	Stanovanjska stavba, travnik, gospodarsko poslopje, gozd, vodotok	30.305,00 €	Na podlagi 564. člena Obligacijskega zakonika (Olga Lasbacher)	NE
4.	143/3	Logarovci	Zemljišče - gozd	1.148,00 €	Na podlagi 128. člena Zakona o dedovanju (Cecilija Makoter)	NE
5.	25, 642	Krašči	Zemljišče - gozd	6.346,00 €	Na podlagi 128. člena Zakona o dedovanju (Jožef Haužar)	NE
6.	484/6, 484/8, 484/10, 484/1, 487/9, 487/10, 487/11, 407/14, 407/15	Boreci	Zemljišča – stavbna zemljišča	69.538,75 €	Zemljišča primerna za ureditev nove stanovanjske soseske.	NE
7.	239-3	Vučja vas	Stanovanje v večstanovanjski stavbi (75,7 m <sup>2</sup> )	Po vrednosti cenilca	Stanovanje je dotrajano, potrebna bi bila večja vlaganja	NE
8.	470-7	Logarovci	Stanovanje v večstanovanjski stavbi (43,37 m <sup>2</sup> )	Po vrednosti cenilca	Stanovanje je dotrajano, potrebna bi bila večja vlaganja	NE
9.	243	Boreci	Stanovanje v večstanovanjski stavbi (62,90 m <sup>2</sup> )	33.966,00 €	Stanovanje je dotrajano, potrebna bi bila večja vlaganja	DA

V letu 2014 se je prodalo stanovanje v Borecih.