

Na podlagi 15. in 29. člena Statuta Občine Križevci (Ur. list RS št. 27/99, 17/01 in 74/02) je Občinski svet občine Križevci na 19. redni seji, dne 16. 07. 2013 sprejel

PRAVILA O NAJEMU ŠOTORA

I. SPLOŠNO

1.

S temi pravili se ureja način, postopek in cena najema šotor. Šotor je montažni objekt sledečih dimenzij: 12 m x 40 m, 3 m odkapne višine, sredinske višine 5,05 m in razdaljo med stebri 5 m z zategovalnimi jeklenicami za zavetrovanje strešnih cerad. Šotor je naložen na tovorno prikolico »tandem« s cerado, nakladalne dolžine 8,2 m.

2.

Šotor se oddaja v najem na podlagi vloge fizične ali pravne osebe (v nadaljevanju: najemjemalec) z najemno pogodbo.

II. POSTOPEK IN POGOJI ZA IZPOSOJO OZ. UPORABO ŠOTORA

3.

Postopek oddaje šotor v najem vodi javni uslužbenec občinske uprave, ki opravi vsa administrativna opravila, hkrati pa vodi evidenco oddaje šotor v izposojno oz. uporabo.

III. NAJEMNO RAZMERJE

4.

Najemno razmerje nastane s sklenitvijo pisne najemne pogodbe, ki se sklene najkasneje 10 dni pred uporabo šotor. Najemjemalec ne sme oddati šotor v podnajem drugi fizični ali pravni osebi.

5.

Najemno razmerje preneha:

- s sporazumnim prenehanjem najemnega razmerja;
- zaradi neizpolnjevanja pogodbenih določil;
- s potekom časa, za katerega je bila sklenjena najemna pogodba.

6.

Najemodajalec lahko odpove najemno pogodbo in zahteva vračilo šotora ob vsakem času, ne glede na pogodbena določila o trajanju najemnega razmerja v naslednjih primerih:

- če najemnik med trajanjem najemnega razmerja brez soglasja najemodajalca na kakršenkoli način spremeni predmet najema;
- če najemnik odda predmet najema v podnajem drugi fizični ali pravni osebi;
- če najemnik v dogovorjenem roku ne poravnava stroška rezervacije najema;
- v primeru nujnosti uporabe šotora zaradi višje sile (zaščita in reševanje za primer elementarnih nesreč).

IV. POSTAVITEV, VZDRŽEVANJE IN UPORABA ŠOTORA

7.

Postavitev:

Šotor postavlja najemodajalec sam pod vodstvom pooblaščenega in usposobljenega inštruktorja najemodajalca.

Vzdrževanje in uporaba šotora:

Najemodajalec bo šotor uporabljal kot dober gospodar. Stroške čiščenja in pranja šotora po končanem najemu izvede ali plača najemodajalec. Po prenehanju najema je najemnik dolžan šotor vrniti v stanju, v kakršnem ga je prevzel. Najemodajalec je v primeru potrebe po čiščenju in pranju šotora le to dolžan opraviti sam oz. plačati stroške čiščenja.

Šotor mora biti ob demontaži zložen po točno določenem zaporedju na tovorno prikolico, o čemer najemodajalca poduči inštruktor. Ob montaži in demontaži šotora se napiše primopredajni zapisnik.

V. CENE IZPOSOJE OZ. UPORABE ŠOTORA IN PLAČILNI POGOJI

8.

Cene za najem montažnega prireditvenega šotora ne glede na površino postavljenega šotora znašajo:

1. Za najemnike iz Občine Križevci in Občine Veržej

- | | |
|--------------------------------|------------|
| – pravne osebe, fizične osebe, | 650,00 EUR |
| – društva | 200,00 EUR |

Cena velja za najem šotora do 4 dni in vključuje čas montaže in demontaže šotora. V ceni ni vračunan DDV.

2. Za pravne osebe, društva in fizične osebe izven Občine Križevci in Občine Veržej se cena s predhodne točke poveča za 50%.

3. Prevoz šotora s tandem prikolico se opravi s traktorjem moči nad 80 KS z hidravličnimi ali zračnimi zavorami. V primeru prevoza šotora s strani najemodajalca se storitev zaračuna v enkratnem znesku 40,00 EUR brez DDV do relacije 12 km. Relacija prevoza nad 12 km se zaračuna po ceniku kmetijskih storitev.

4. V primeru, da najemjemalec uporabi tandem prikolico za prireditveni oder, je dolžan v času najema šotora deponirati opremo in orodje za postavitve šotora.

9.

Prednost pri najemu šotora imajo društva s sedežem v Občini Križevci in Občini Veržej. Župan občine Križevci lahko odobri enkrat letno brezplačen najem šotora v primeru, da je Občina Križevci ali Občina Veržej soorganizator določene tradicionalne javne prireditve posebnega pomena za posamezno občino. Prireditve ob občinskem prazniku posamezne občine in prireditve v sklopu projekta »Prlekfest« imajo absolutno prednost.

10.

Po opravljeni izposoji se najemjemalec izstavi račun za celotni znesek najema z zaračunananim DDV – jem, ki ga je dolžan poravnati v roku 15 dni od datuma izdaje računa.

VI. KONČNE DOLOČBE

Ta pravila stopijo v veljavno z dnem podpisa župana Občine Križevci.

Številka: 031-01/2013-
Datum: 16.07.2013

Župan Občine Križevci:
Mag Branko Belec

OBRAZLOŽITEV:

Občina Križevci, nosilec projekta, je skupaj z Občino Ljutomer in Občino Veržej bila uspešna na razpisu LEADER za območje LAS Prlekija s projektom »PRLEKFEST« z namenom dviga kakovosti in vključevanje prireditve v turistično ponudbo prleškega podeželja.

Občina Križevci je v projekt vključila nabavo prireditvenega šotora, Občina Veržej pa je prispevala večji delež sofinanciranja projekta pri vsebinskem delu Prlekfesta, zato je dogovorno upravičena do uporabe prireditvenega šotora pod enakimi pogoji, kot bodo obveljali v Občini Križevci, lastnici šotora.

Šotor je preko javnega razpisa dobavilo podjetje EXPO BIRO Hoče, v vrednosti 28.475,56 EUR. Iz programa LEADER smo prejeli 56% upravičenih stroškov nabavne vrednosti šotora, kar znaša 13.288,59 EUR.

Za manipulacijo šotora se je nabavila oprema in orodje v višini 1.350,00 EUR. Za prevoz in skladiščenje šotora se je nabavila rabljena transportna prikolica z novo cerado, vrednost znaša 5.500,00 EUR. Prav tako se predvideva še strošek montaže kombiniranih zavor na samo prikolico ter homologacija in registracija prikolice v ocenjeni vrednosti 2.000,00 EUR.

Prireditveni šotor s prikolico je vključen v osnovna sredstva občine Križevci, zato je treba sprejeti pravilnik za ravnanje s premožnim premoženjem občine Križevci.

Sam šotor predstavlja določene letne odhodke v proračunu občine Križevci, kot so zavarovanje šotora in prikolice, tehnični pregled prikolice ter manjša vzdrževalna dela na šotoru in opremi, zato vam predlagamo osnutek Pravil o najemu šotora s predlagano ceno najema in postopki najema šotora.