

Z A P I S N I K

24. redne seje Občinskega sveta občine Križevci, ki je bila v četrtek, 27. februarja 2014 ob 18.00 uri v sejni sobi občine Križevci.

Na seji so bili navzoči člani in članice občinskega sveta občine Križevci:

Anton Lovrenčič, Lidija Koroša, Branko Slavinec, Frančiška Rakuša, Andrej Weis, Bogomir Gaberc, Robert Jelen, Marijan Šijanec, dr. Aleš Kolmanič, Milan Majcen, Dušan Prelog, Anton Petovar in Anton Kšela.

Prisotni predstavniki občinske uprave: župan mag. Branko Belec, Lidija Domanjko, Nataša Antolin, Miran Ros in Jelka Kosi.

Ostali prisotni: - Darinka Uršič, predsednica Nadzornega odbora
- Olga Lupša s.p., Kokoriči
- Miha Šoštarič – Večer
- Luka Sternad – Pomurec.com

D N E V N I R E D:

1. Pozdrav in ugotovitev prisotnosti članov občinskega sveta
2. Pregled in potrditev zapisnika 23. redne seje občinskega sveta
3. Sklep o ugotovitvi prenehanja mandata in potrditev mandata novoizvoljenemu članu občinskega sveta
4. Pregled dnevnega reda za 24. redno sejo občinskega sveta
5. Sprejem proračuna občine Križevci za leto 2014 v drugem branju
6. Soglasje k ceni storitve Pomoč na domu za leto 2014 – koncesija
7. Soglasje k ceni storitve Pomoč na domu za leto 2014 – izven javne mreže
8. Predlog sklepa o prenehanju mandata članice Odbora za družbene dejavnosti in predlog sklepa o imenovanju člana Odbora za družbene dejavnosti
9. Predlog sklepa soglasja h gradnji objekta v neskladju s PUP-om
10. Predlog sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Sanacija javnih poti v Vučji vasi
11. Predlog sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) za projekt Sanacija javnih poti v Vučji vasi
12. Poročilo Nadzornega odbora:
 - Poročilo o delu Nadzornega odbora za leto 2014
 - Letni program dela Nadzornega odbora za leto 2014
13. Odgovori na vprašanja prejšnje seje
14. Vprašanja, pobude in predlogi članov občinskega sveta
15. Razno

K 1. točki dnevnega reda:

Pozdrav in ugotovitev prisotnosti članov občinskega sveta

Župan mag. Branko Belec je otvoril sejo in pozdravil vse prisotne. Ugotovil je sklepčnost seje, saj se je seje udeležilo vseh 13 članov občinskega sveta.

K 2. točki dnevnega reda:

Pregled in potrditev zapisnika 23. redne seje občinskega sveta

S K L E P : Zapisnik 23. redne seje so člani občinskega sveta potrdili brez pripomb.

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	12 članov sveta
(g. Branko Slavinec pri tej toči še ni glasoval).	

Sklep je sprejet.

G. Anton Petovar je postavil vprašanje, ali je podjetju TZT d.o.o. Radoslavci bil posredovan odgovor na prošnjo v zvezi z izdajo soglasja za dovoz blaga s tovornjaki po lokalnih cestah občine Križevci?

Župan mag. Branko Belec je odgovoril, da smo sklep občinskega sveta posredovali navedenemu podjetju.

K 3. točki dnevnega reda.

Sklep o ugotovitvi prenehanja mandata in potrditev mandata novoizvoljenemu članu občinskega sveta ter sklep o razrešitvi in imenovanju člana KVIAZ

Lidija Domanjko je povedala, da je g. Boris Onišak na 23. redni seji Občinskega sveta podal odstopno izjavo s funkcije občinskega svetnika ter funkcij delovnih teles OS.

Župan mag. Branko Belec je z odstopno izjavo obvestil občinsko volilno komisijo, ki je na seji sprejela ugotovitveni sklep, da za preostanek mandatne dobe mandat preide na naslednjega kandidata iz liste, ki bi bil izvoljen, če ne bi bil izvoljen gospod Onišak. Naslednji kandidat iz liste Socialni demokrati - SD je g. Branko Slavinec, ki je podal soglasje, da za preostanek mandatne dobe sprejema funkcijo občinskega svetnika. Vso dokumentacijo v zvezi z odstopom g. Onišaka, s sprejemom funkcije svetnika g. Slavince, ugotovitvenim sklepom in poročilom Občinske volilne komisije je obravnaval tudi KVIAZ, kot delovno telo občinskega sveta.

- S K L E P:** - Občinski svet Občine Križevci ugotavlja, da je Borisu Onišaku, stanujočemu Križevci pri Ljutomeru 16c, 9242 Križevci pri Ljutomeru, zaradi odstopa dne 30.1.2014 prenehal mandat v Občinskem svetu Občine Križevci.
- Občinski svet Občine Križevci potrjuje mandat naslednjemu izvoljenemu članu Občinskega sveta občine Križevci za preostanek mandatne dobe: Branko Slavinec, stanujoč Boreci 9a, 9242 Križevci pri Ljutomeru.
 - Ta sklep začne veljati s sprejemom na seji Občinskega sveta Občine Križevci.

Navzočih 13 članov sveta
ZA je glasovalo 12 članov sveta
(g. Branko Slavinec pri tej točki še ni glasoval)

Sklep je sprejet.

- S K L E P:** Občinski svet občine Križevci ugotavlja, da se:
- Kot člana v KVIAZ razreši Borisa Onišaka.
 - Za člana KVIAZ se imenuje Branka Slavinca.
 - Ta sklep začne veljati s sprejemom na seji Občinskega sveta Občine Križevci

Navzočih 13 članov sveta
ZA je glasovalo 12 članov sveta
(g. Branko Slavinec pri tej točki še ni glasoval)

Sklep je sprejet.

Župan mag. Branko Belec je g. Branku Slavincu zaželel dobro počutje, dobrega sodelovanja ter konstruktivnega dela v korist naših občanov in naše občine.

K 4. točki dnevnega reda:

Predlog dnevnega reda za 24. redno sejo občinskega sveta

Župan mag. Branko Belec je predstavil predlagan dnevni red.

S K L E P: Predlagan dnevni red 24. redne seje so člani občinskega sveta potrdili brez pripomb.

Navzočih 13 članov sveta
ZA je glasovalo 13 članov sveta
PROTI je glasovalo 0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 5. točki dnevnega reda:

Sprejem proračuna občine Križevci za leto 2014 v drugem branju

Župan mag. Branko Belec je povedal, da je na 22. redni seji občinskega sveta dne 17.12.2013 bil občinskim svetnikom predložen osnutek proračuna občine Križevci za leto 2014.

V času od 13. do 20. januarja 2014 so osnutek proračuna, načrt razvojnih programov občine Križevci za leta 2014-2017, načrt prodaje in nakupa zemljišč ter kadrovski načrt obravnavali odbori občine Križevci. Na 23. redni seji občinskega sveta dne 30.1.2014 je bil predlog proračuna v 1. branju potrjen in posredovan v 10-dnevno javno obravnavo. Rok za zbiranje predlogov in pripomb je bil do vključno 12.02.2014. V času javne obravnave proračuna ni prispel noben predlog ali pripomba, zato se občinskemu svetu v sprejem posreduje predlog proračuna, kjer je upoštevana pripomba na NRP, ki je bila podana na prejšnji seji občinskega sveta. Gre za spremembo naziva » Izgradnja kanalizacije v Logarovcih in Kokoričih«.

G. Anton Petovar je povedal, da je v NRP sicer zaznati spremembo besedila v nazivu Izgradnja kanalizacije v Logarovcih in Kokoričih, kot je bilo sprejeto na prejšnji seji občinskega sveta, ni pa finančno usklajeno. Višina postavke je ostala nespremenjena, sprememba je le v besedilu naziva postavke.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da je pomembna vključitev projekta v NRP in ne toliko finančna ovrednotenost projekta, saj gre le za oceno vrednosti.

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje predlagan sklep.

S K L E P : - Odlok o proračunu občine Križevci za leto 2014 se z vsemi prilogami v drugem branju sprejme.

- Odlok se objavi v Uradnem listu RS

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 6. točki dnevnega reda:

Soglasje k ceni storitve Pomoč na domu za leto 2014 – koncesija

Lidija Domanjko je povedala, da je Občina Križevci v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev dolžna zagotavljati subvencijo za ceno storitve Pomoč družini na domu.

Stroški storitve so razdeljeni na:

- stroške strokovne priprave v zvezi s sklenitvijo dogovora v višini 1,26 €/uro (v celoti strošek občine),
- stroškov vodenja in koordiniranja neposrednega izvajanja storitve v višini 0,84 € na efektivno uro (strošek občine v višini najmanj 50 %),

- stroške za neposredno izvajanje storitve na domu uporabnikov (strošek občine v višini najmanj 50 %).

Koncesionarka cene storitve v letu 2014 ne dviguje-cena ostaja enaka kot v letu 2013 in sicer v višini 14,89 € na efektivno uro. V lanskem letu je strošek na uporabnika znašal 4,10 € na uro, razlika z dodatno višjo subvencijo pa je bila strošek občine.

V letu 2013 so bili v storitev nekaj časa vključeni 4 uporabniki, tudi 5 uporabnikov - trenutno je 6 uporabnikov. Od teh uporabnikov sta 2 uporabnika invalida, ki imata status po zakonu in zanj občina v celoti plačuje storitev.

Ga. Olga Lupša je predstavila naslednje storitve, ki se izvajajo v okviru socialne oskrbe:

- pomoč pri temeljnih dnevni opravilih,
- gospodinjsko pomoč,
- pomoč pri ohranjanju socialnih stikov.

Dejavnost je zasnovana kot celodnevna oblika pomoči upravičencem vse dni v tednu med 7.00 in 20.00 uro in tudi ob nedeljah in praznikih. V primeru izvajanja storitev ob nedeljah se cena za uporabnika zviša za 40 %, ob praznikih pa za 50 %.

Trenutno sta dva uporabnika vključena tudi ob sobotah in nedeljah, dva uporabnika imata status invalida in sta v celoti oproščena plačila, štirje uporabniki pa si storitev doplačujejo po ceni, kot je določena.

Problemov na terenu ni zaznati, dejstvo pa je, da se efektivne ure povečujejo predvsem zaradi slabega zdravstvenega stanja uporabnikov.

Uporabnikov se v program ne vključuje brez predhodnega soglasja občine.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da s koncesionarko gospo Olgo Lupša zelo dobro sodelujemo, prav tako ni zaznati nobenih pripomb ali kritik s terena tako, da po njegovi oceni stvari tečejo dobro. Predlagal je, da cena ostane nespremenjena in si uporabniki storitev lahko privoščijo.

Ga. Lidija Koroša, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da je odbor o ceni razpravljal in jo potrdil v predlagani višini. Na seji je bila prisotna tudi koncesionarka, gospa Olga Lupša, ki je prisotnim med drugim podala tudi informacije s terena. Sama, kot tudi člani odbora za družbene dejavnosti ugotavljajo, da je delo na terenu skrbno opravljeno, zato si želi in pričakuje, da bo tako tudi v bodoče.

G. Anton Lovrenčič sprašuje, ali mora občinski svet podati soglasje k ceni tudi v primeru nespreminjanja cene?

Lidija Domanjko je povedala, da občinski svet mora po zakonu ceno storitve vsako leto potrditi, neglede na to, ali gre za spremembo cene ali ne.

- SKLEP:** 1. Občinski svet Občine Križevci daje soglasje k predlogu cene storitve Pomoč družini na domu, ki jo izvaja Oskrba in pomoč – Olga Lupša s.p., in sicer:
- Občinski svet sprejme skupno ceno storitve Pomoč družini na domu v višini 14,89 €.
 - Občinski svet sprejme višjo subvencijo storitve Pomoč družini na domu tako, da se določi cena za uporabnika v višini 4,10 €.

2. Sklep se objavi v Uradnem listu. Predlagane cene se uveljavijo od 01.03.2014 dalje.

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 7. točki dnevnega reda:

Soglasje k ceni storitve Pomoč na domu za leto 2014 – izven javne mreže

Lidija Domanjko je povedala, da ima ga. Olga Lupša podeljeno koncesijo za opravljanje storitve pomoč družini na domu v občini Križevci ter v občini Dornava. Ob soglasju občinskega organa pa lahko svojo dejavnost upravlja tudi izven javne mreže, kar pomeni, da lahko opravlja dejavnost izven meja teh dveh občin in tudi za uporabnike v občini Križevci in občini Dornava, ki so v celoti samoplačniki storitve.

Predlagano soglasje k predlogu cene storitve pomoč družini na domu ne predstavlja finančnega bremena za proračun občine Križevci. Gre zgolj le za soglasje občine kot pristojnega organa k ceni storitve Oskrba in pomoč na domu, Olge Lupša s.p. za potrebe izdaje dovoljenja za delo in vpis v register zasebnikov pri Ministrstvu za delo, družino in socialne zadeve. Predlog sklepa je obravnaval tudi odbor za družbene dejavnosti.

Ga. Olga Lupša je povedala, da gre za izdajo soglasja k ceni storitve pomoči na domu, ki se izvaja izven javne mreže, tudi po ostalih občinah. Ekonomska cena storitve pomoči na domu, ki jo plača uporabnik v celoti, znaša 11,50 € na efektivno uro.

Dejavnost se izvaja vse dni v tednu med 7.00 in 20.00 uro, v primeru izvajanja storitev ob nedeljah pa se cena za uporabnika zviša za 40 %, ob praznikih pa za 50 %.

V okviru socialne oskrbe se izvajajo naslednje storitve:

- pomoč pri temeljnih dnevnih opravilih,
- gospodinjska pomoč,
- pomoč pri ohranjanju socialnih stikov.

Stroški storitve, ki se oblikujejo kot element cene so:

- stroški dela, ki vključujejo plače s prispevki delodajalca, premije KDZP in druge stroške dela,
- stroški materiala in storitev (so vsi stroški za porabljeni material in opravljene storitve v obsegu, ki ga narekujejo potrebe, da se storitev lahko izvaja in se gibljejo v okvirih določenih v pravilniku.

Ga. Lidija Koroša, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da je odbor o zadevi razpravljal. Članom odbora je bila nekoliko nerazumljiva razlika med ceno koncesije in ceno izven javne mreže. Po razjasnitvi zadeve s strani ga. Olge Lupša je odbor sprejel sklep, kot je posredovan občinskemu svetu v sprejem.

G. Anton Petovar je postavil vprašanje, koliko uporabnikov iz občine Križevci koristi to storitev?

Ga. Olga Lupša je povedala, da trenutno storitev koristi le en uporabnik iz občine Križevci.

Župan mag. Branko Belec se je ga. Olgi Lupša zahvalil za podano obrazložitev.

Meni, da se bo v prihodnje za podelitev koncesije za opravljanje storitve Pomoč družini na domu odločalo vedno več občin, seveda v kolikor se bo koncesionarka izkazala, v kar pa ne dvomi.

S K L E P : - Občinski svet Občine Križevci daje soglasje k predlogu cene storitve pomoč družini na domu, ki se izvaja izven mreže javne službe, posredovane s strani Oskrba in pomoč, Olga Lupša s.p., Kokoriči 26, 9242 Križevci pri Ljutomeru in sicer cena storitve na eno uro neposredne socialne oskrbe znaša 11,50 €

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 8. točki dnevnega reda.

Predlog sklepa o prenehanju mandata članice Odbora za družbene dejavnosti in predlog sklepa o imenovanju člana Odbora za družbene dejavnosti

Lidija Domanjko je prisotne seznanila, da je Občina Križevci bila seznanjena s smrtjo članice odbora za družbene dejavnosti, gospe Milene Jureš. Da se ne bi porušila dogovorjena razmerja članstva v odborih, je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja pozvala stranko SDS k predlaganju novega člana. Stranka je predlagala gospoda Franca Rajha in Ključarovec, ki je podal soglasje za članstvo v odboru za Družbene dejavnosti.

S K L E P : - Za člana Odbora za družbene dejavnosti se imenuje:
FRANC RAJH, roj. 30.10.1962, stanujoč Ključarovci 57, 9242 Križevci pri Ljutomeru.
- Ta sklep velja z dnem sprejema.

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 9. točki dnevnega reda:

Predlog sklepa soglasja h gradnji objekta v neskladju s PUP-om

Župan mag. Branko Belec je povedal, da smo s strani PGINŽENIRING d.o.o. Kuzma prejeli vlogo za izdajo soglasja občinskega sveta zaradi neskladne gradnje po Odloku prostorskega akta občine Križevci.

Gre za investitorja podjetje Malus d.o.o. Veržej, ki bi na zemljišču v Vučji vasi, kjer je že zgrajen gospodarski objekt z dvokapno streho rad izvedel rekonstrukcijo dela obstoječega ostrešja in izvedel streho kot ravno streho. Investitor želi na obstoječem objektu vršiti poslovno dejavnost shrambo sadik v hladilnih komorah, ki pa trenutni gabariti tega v popolnosti ne omogočajo. Zato je primoran del obstoječega gabarita spremeniti (kot je razvidno iz priloženega načrta) s tem, da se višina objekta ne spreminja.

G. Marijan Šijanec sprašuje, ali podjetje Malus d.o.o. namerava izvesti rekonstrukcijo celotnega objekta kot je razvidno iz priloženega načrta v gradivu, ali le dela objekta, potrebnega za hladilnico sadik?

Župan mag. Branko Belec je povedal, da mu ni znano v kakšnem obsegu bi naj investitor izvedel rekonstrukcijo. Po slikah sodeč bi naj šlo za rekonstrukcijo celotnega objekta s fasado. Ker je zadeva nekoliko nedorečena, je župan podal dva predloga:

- občinski svet poda soglasje le pod pogojem, da investitor izvede celotno rekonstrukcijo objekta po priloženi skici v gradivu,
- pred izdajo soglasja se pridobi še mnenje občanov.

Dr. Aleš Kolmanič je povedal, da po njegovem mnenju investitor rabi soglasje občine le za rekonstrukcijo objekta, ki ni v skladu s PUP občine, torej le za objekt, kjer je predvidena rekonstrukcija ostrešja v ravno streho. Za ostali del objekta soglasja občine ne potrebuje, saj gre za skladnost s PUP-i občine.

G. Milan Majcen je predlagal, da se investitorja povabi na naslednjo sejo občinskega sveta, kjer poda dodatno obrazložitev, oz. se ga pisno pozove k dopolnitvi vloge iz katere naj bo razviden obseg nameravane rekonstrukcije objekta. Po pridobljeni dopolnitvi vloge se naj izvede korespondenčna seja občinskega sveta.

S K L E P : - Podjetje Malus d.o.o. Veržej se pokliče k dodatni obrazložitvi glede predvidene rekonstrukcije objekta. Vlogo je potrebno dopolniti s pisno izjavo iz katere bo razvidno, ali bo podjetje izvedlo le rekonstrukcijo dela objekta kjer je predvidena ravna streha, oz. je istočasno predvidena tudi ureditev preostalega dela stavbe kot celote.

- Po pridobljeni izjavi podjetja Malus d.o.o. se izvede korespondenčna seja občinskega sveta.

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 10. točki dnevnega reda:

Predlog sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Sanacija javnih poti v Vučji vasi

Lidija Domanjko je povedala, da občina Križevci v prihodnjem mesecu pričakuje poziv Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo za prijavo na tako imenovani 21. člen Zakona o financiranju občin, po katerem je občina upravičena do 78.886,00 €. Občina bo na ta projekt prijavila sanacijo javnih poti v Vučji vasi, katere vrednost po tekočih cenah znaša 645.000,00 € z vključenim DDV.

Viri financiranja se bodo zagotovili iz:

- državnega proračuna RS v znesku 78.886,00 €,
- občinskega proračuna Občine Križevci v znesku 566.114,00 €.

Ker gre za vrednost projekta, ki je višja od 500.000,00 € je v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ potrebno izdelati Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) in investicijski program (IP).

DIIP vsebuje opise tehničnih, tehnoloških in drugih prvin predlaganih rešitev. Iz priložene skice so razvidne trase javnih poti, ki so predmet navedene investicije.

G. Miran Ros je povedal, da so javne poti v Vučji vasi dotrajane. Na cestišču so vidne številne poškodbe (razpoke, udarne jame in posedki cestišča...). Asfaltne površine so poškodovane zaradi preozkega asfaltnege vozišča, neurejenega odvodnjavanja... Stroški vzdrževanja so zaradi dotrajanih prometnih površin in neustreznega odvodnjavanja že dokaj visoki.

V proračunu imamo zagotovljena sredstva v višini, kot je povedala že Lidija Domanjko in v okviru le-teh se bo sanacija javnih poti tudi izvajala. V kolikor bodo ponudbe presegale naša razpoložljiva sredstva nam bo jasno, ali bomo lahko sanirali vse predvidene trase javnih poti, ali jih bomo primorani sanirati v krajši dolžini.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da so predmet sanacije le javne poti, katerih sanacija je zaradi dotrajanosti nujno potrebna. Računamo, da bomo s sredstvi, ki so v proračunu občine namenjena za sanacijo, lahko sanirali vse predvidene javne poti. V kolikor sredstva ne bodo zadoščala, bomo razpis ponovili.

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje predlagan sklep.

- S K L E P :**
1. Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za investicijo: » Sanacija javnih poti v Vučji vasi », ki ga je izdelala Občinska uprava Občine Križevci, februarja 2014.
Občina bo za projekt vložila načrt porabe koriščenja sredstev na osnovi 21. člena Zakona o financiranju občin, na os novi izračunanih deležev sredstev občin za sofinanciranje investicij v letu 2014.
 2. V NRP občine se uvrsti nova naložba.
Odobri se izvedba investicije.

3. Skladno z DIIP in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:
Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 528.688,53 € brez DDV oziroma 645.000,00 € z DDV in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja 2014 (sklep o potrditvi DIIP) do oktobra 2014.
4. Vire za financiranje zagotavljajo:
- RS- državni proračun v znesku 78.886,00 €
 - Občina Križevci v znesku 566.114,00 €

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 11. točki dnevnega reda:

Predlog sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) za projekt Sanacija javnih poti v Vučji vasi

Lidija Domanjko je povedala, da IP obravnava bolj podrobno razčlenitev optimalne variante za izvedbo investicije.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da gre za zelo obširen dokument, ki vsebuje ca 60 strani, zato občinskemu svetu ni posredovan z gradivom za sejo (objavljen je na spletni strani občine).

G. Anton Lovrenčič je povedal, da omenjenega IP ni zasledil na spletni strani.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da bi IP moral biti objavljen na spletni strani in sicer med gradivom za sejo občinskega sveta.

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje predlagan

S K L E P: 1. Potrdi se Investicijski program (IP) za investicijo:

Sanacija javnih poti v Vučji vasi, ki ga je izdelal BS Podjetniško in finančno svetovanje, Borut Slavič s.p., februarja 2014.

Občina bo za projekt vložila načrt porabe koriščenja sredstev na osnovi 21. člena Zakona o financiranju občin, na osnovi izračunanih deležev sredstev občin za sofinanciranje investicij v letu 2014.

2. V NRP občine se uvrsti nova naložba.

Odobri se izvedba investicije.

3. Skladno z IP in prijavljenim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 528.688,53 € brez DDV oziroma 645.000,00 € z DDV in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja 2014 (sklep o potrditvi IP) do oktobra 2014.

4. Vire financiranja zagotavljajo:
- RS državni proračun v znesku 78.886,00 €,
 - Občina Križevci v znesku 566.114,00 €.

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

K 12. točki dnevnega reda:

Poročilo Nadzornega odbora:

- **Poročilo o delu Nadzornega odbora za leto 2013**
- **Letni program dela Nadzornega odbora za leto 2014**

Župan mag. Branko Belec je besedo predal gospe Darinki Uršič, predsednici NO, ki je predstavila:

a) Poročilo o delu NO za leto 2013:

Povedala, je da so člani nadzornega odbora občina na svoji 19. redni seji pregledali svoje delovanje.

V letu 2013 so izvedli šest rednih sej, na katerih so:

- pregledali predlog proračuna za leto 2013,
- pregledali poročilo o notranji reviziji za leto 2011,
- opravili nadzor letnega zaključnega računa proračuna občine za leto 2012,
- pregledali delovanje športnih društev (ŠD Lukavci in ŠD Kalinovjak Bučečovci),
- pregledali poslovanje Kluba borilnih veščin Herkul za leti 2010 in 2011,
- pregledali delovanje ŠZ Križevci,
- pregledali delovanje gasilskih društev (PGD Ključarovci in PGD Boreci),
- pregledali delovanje kulturnega društva Križevci,
- opravili polletni nadzor razpolaganja z občinskim premoženjem in nepremičnim premoženjem.

Nadzorni odbor pri pregledu poslovanja društev ni ugotovil večjih nepravilnosti, ugotovljenih je bilo le nekaj manjših napak, katere pa so društva že odpravila.

Nadzorni odbor ugotavlja, da je v celoti realiziral zastavljene naloge iz plana dela.

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje predlagan sklep.

S K L E P : - Občinski svet Občine Križevci se je seznanil s Poročilom o delu nadzornega odbora za leto 2013.

- Ta sklep velja takoj.

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

b) Letni program dela NO za leto 2014

Ga. Darinka Uršič, predsednica NO je povedala, da je Nadzorni odbor na svoji seji v mesecu januarju 2014 sprejel letni program dela za leto 2014, ki vsebuje:

- pregled predloga proračuna za leto 2014 (v januarju 2014),
- nadzor letnega zaključnega računa proračuna občine za leto 2014,
- pregled delovanja dveh športnih društev (ŠD LO-KO Logarovci- Kokoriči in ŠD MRD),
- pregled delovanja Konjeniškega društva Križevci,
- pregled delovanja KD Rogisti LD Križevci,
- polletni nadzor razpolaganja z občinskim premoženjem in nepremičnim premoženjem,
- pregled delovanja PGD Iljaševci in PGD Kokoriči.

Zraven rednih nadzorov predvidenih v tem programu, bo NO opravil tudi izredne nadzore zadev, katere bo predlagal župan, občinski svet ali druge pravne in fizične osebe.

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje predlagan sklep.

S K L E P : - Občinski svet Občine Križevci se je seznanil z Letnim programom dela Nadzornega odbora Občine Križevci za leto 2014.

- Ta sklep velja takoj.

Navzočih	13 članov sveta
ZA je glasovalo	13 članov sveta
PROTI je glasovalo	0 članov sveta

Sklep je sprejet.

Župan mag. Branko Belec se je ga. Darinki Uršič zahvalil za podani poročili.

K 13. točki dnevnega reda:

Odgovori na vprašanja prejšnje seje

Ker so odgovori na vprašanja prejšnje seje bili podani že na prejšnji seji, je župan nadaljeval sejo z naslednjo točko dnevnega reda.

K 14. točki dnevnega reda:

Vprašanja, pobude in predlogi članov občinskega sveta

G. Anton Lovrenčič je:

- predlagal, da se na križišču regionalne ceste in novozgrajene ceste za Gomile v Lukavcih postavi znak, ki označuje križišče cest,
- opozoril na stoječo vodo na regionalni cesti pri Jelenovih v Lukavcih, na katero je že večkrat opozarjal, vendar se zadeva še vedno ni uredila.

Miran Ros je povedal, da bomo pobudo glede postavitve znaka posredovali Direkciji RS za ceste.

Kar se tiče stoječe vode pri Jelenovih pa je povedal, da zadeva ni v naši pristojnosti. Občina je s problemom že seznanila pristojne službe na Direkciji RS za ceste. Obljubljeno je bilo, da bodo pristopili k ureditvi cestišča. Ker pa se sanacija še vedno ni izvršila, bomo ponovno pozvali DRSC k ureditvi zadeve.

Ga. Frančiška Rakuša je:

- opozorila na dotrajane pločnike v Križevcih (na obeh straneh ceste) od Zdravstvenega Doma Križevci v smeri Radenci,
- opozorila na dotrajano strešno kritino stanovanjske hiše v Križevcih št. 21, Predlagala je, da se lastnika nepremičnine obvesti, da pristopi k sanaciji kritine, saj padajoča strešna opeka predstavlja veliko nevarnost za mimoidoče.
- opozorila na nevarnost opozorilnih tabel postavljenih na pločnikih v Križevcih. Predlagala je, da se le-te odstranijo, saj zapirajo cca 2/3 pločnika,
- podala pobudo, da se dvema strankama v Križevcih pošlje dopis, da počistita odpadke cipres s pločnika.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da bomo opravili ogled poškodovanih pločnikov v Križevcih in pristopili k ureditvi zadeve.

Miran Ros je povedal, da so pločniki v Križevcih potrebni generalne obnove. Ker v letošnjem proračunu ni predvidenih sredstev za ta namen, bomo sanirali le nujno potrebno. Sanacijo bomo izvedli takoj, ko bo odprta asfaltna baza.

Kar se tiče propadajoče stanovanjske stavbe v Križevcih št. 21 je povedal, da gre za privat zadevo, zato občina nima pristojnosti. Propadajoč objekt smo zaščitili s postavitvijo opozorilne table na pločniku. Kot nam je znano, postopek že vodi gradbeni inšpektor, vključen pa je tudi Medobčinski inšpektorat.

Glede odstranitve opozorilnih tabel s pločnikov pa je povedal, da le-teh občina ne sme odstraniti zaradi varnosti pešcev, saj v primeru nesreče občina nosi odgovornost.

G. Marijan Šijanec je postavil vprašanje glede odpadkov na parkirišču v Bučečovcih ter kako daleč je zadeva glede zemljišča Petty?

Župan mag. Branko Belec je povedal, da se parcela Petty prodaja. Javna dražba parcele je bo 21. marca 2014. Za parcelo se zanima kar nekaj kupcev, vendar obstaja možnost, da se prodaja ne bo izvedla na prvi dražbi.

Javni delavci so počistili oz. odstranili odpadke s parkirišča v Bučečovcih. Z Medobčinskim inšpektoratom občin je dogovorjeno, da lastnike osebnih vozil s » prijaznim« pisnim obvestilom opozori na prepoved odlaganja odpadkov.

G. Andrej Weis je postavil vprašanje glede kanalizacije v Iljaševcih, predvsem kar se tiče težav s padanjem vode.

Miran Ros je povedal, da imamo kar nekaj težav, katere pa z izvajalci del že rešujemo.

G. Anton Petovar je predstavil problem zaraščenih vodotokov, tudi Lipnice. Vodotoki so močno zaraščeni, zato je onemogočen reden pretok vode. Ob večjih količinah padavin, se vodotoki hitro napolnijo in začnejo poplavljeni. Ta problem je bilo zaznati tudi ob zadnjih poplavih. Predlagal je, da se s strani občine vsem lastnikom zemljišč ob vodotokih pošlje pisni zahtevek za posek in odstranitev zarasti.

Župan mag. Branko Belec pozdravlja pobudo gospoda Petovarja. Zaveda se problema zaraščenosti vodotokov v občini, ki pa so v lasti in pristojnosti Agencije RS za okolje. Občina je ARSO že opozorila na ta problem, vendar se zadeva žal ne premakne. Vsekakor si bomo še v naprej prizadevali k rešitvi navedenega problema.

Dr. Aleš Kolmanič je:

- opozoril na » problem« prehoda žab v Borecih.

Ker zadeve » dolgoročno » niso rešene je predlagal, da razmislimo o prijavi na razpis programa LIFE+, kateri je namenjen izključno varstvu okolja in med drugim sofinancira tudi zaščito prostoživečih živalskih vrst. Delež finančne podpore Unije znaša največ 85 %.

- sprašuje, ali OPN izključuje možnost postavitve še kakšne bioplinarne v obrtni coni Bučečovci?

Župan mag. Branko Belec je povedal, da je podroben prostorski načrt občine že naročen in je v izdelavi. OPN bo jasno določal kakšne objekte bo možno graditi na območju obrtne cone in katerih gradnja ne bo možna.

Miran Ros je prisotne seznanil s problemom žab v Borecih, s katerim se vsakodnevno srečujemo. Gre namreč za množičen prehod žab čez cesto, katere dnevno prenašajo prostovoljci z ene strani na drugo stran ceste.

Da bi žabe zaščitili, smo se odločili za začasen ukrep – postavev zaščitnih mrež v občestni jarek. Postavili smo že ca 500 m, v prihodnjih dneh pa predvidevamo postaviti še dodatnih 200 m mrež, katerih cena znaša 8,00 €/tm.

Kar se tiče razpisa LIFE+ je povedal, da je razpis še vedno odprt, vendar občina v proračunu za leto 2014 nima zagotovljenih sredstev za ta namen.

Z gospo Špelo Gorički tečejo dogovori glede dolgoročnega načina rešitve te zadeve. V kratkem pričakujemo predračun za ureditev podhoda, katerega bomo v bližnji prihodnosti morali zgraditi.

K 15. točki dnevnega reda:

Razno

Ga. Lidija Koroša je prisotne seznanila o uvrstitvi OŠ Križevci na lestvico najuspešnejših osnovnih šol v Sloveniji. Na lestvico sta se uvrstili dve osnovni šoli iz Pomurja in sicer OŠ Grad (na 14 mesto) in OŠ Križevci (na 40. mesto).

Lestvica je bila narejena na podlagi nacionalnega preverjanja znanja (NPZ), ki se izvaja ob koncu šestega in devetega razreda.

Doseženi rezultati učencev so pokazatelj uspešnosti dobre šole. S svojimi rezultati so zadovoljni in so ponosni, da so se znašli na tej lestvici po kriteriju uspešnosti.

Župan mag. Branko Belec je izrazil zadovoljstvo in jim čestital za dosežene uspehe.

Ga. Lidija Koroša je predlagala, da se koledar prireditev v občini (katerega so člani občinskega sveta prejeli v gradivu za sejo) pošlje vsem društvom v občini v pregled in morebitno dopolnitev.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da je koledar prireditev objavljen na spletni strani občine. Društva bomo obvestili, da ga pregledajo in dopolnijo. Verjame, da bo vsako leto bolj popoln.

G. Marijan Šijanec je predlagal, da se koledar dopolni s 120 letnico PGD Bučevci, ki bo 23.08.2014.

G. Robert Jelen je prosil za pojasnitev nekaterih nejasnosti glede javne dražbe parcele Petty. Sprašuje, ali občina navedeno parcelo lahko odkupi, glede na to, da v tožbi občina nastopa kot dolžnik?

Lidija Domanjko je povedala, da se bo javna dražba nepremičnin vršila 21.3.2014 na Okrajnem sodišču v Ljutomeru. Predlog za izvršbo sta podali banka Shell Adria d.o.o. in NLB d.d. Ljubljana. Glede navedene zadeve smo kontaktirali z odvetnikom, ki nas je že zastopal v tožbi zoper podjetje Petty in nam je razjasnil nekatere nejasnosti.

Povedala je, da sta obe nepremičnini na podlagi sodbe v ZK vpisani lastniško na občino Križevci, v postopku prodaje pa občina nastopa kot lastnik nepremičnin in hkrati tretje dolžnik. Po izjavi odvetnika obstaja možnost odkupa navedenih parcel s stani občine, seveda v kolikor je občina zainteresirana za odkup.

Prisotne je seznanila s stečajem podjetja Petty, do katerega je prišlo v času tožbe. Novi lastnik nepremičnine je Logistika in transport, Družba za prevoznništvo d.o.o. Muta.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da smo se posvetovali z odvetnikom in iskali najprimernejše rešitve. Odvetnik nam je svetoval, da občina pristopi k izdelavi podrobnega prostorskega načrta.

Kar se tiče odkupa navedenih zemljišč pa je povedal, da v proračunu občine nimamo zagotovljenih sredstev za odkup parcel v višini 205.000 €.

Ga. Frančiška Rakuša, predstavnica Sveta Zavoda Doma Lukavci je podala poročilo o opravljenem delu v Svetu zavoda za leto 2013.

Povedala je, da je bila prva konstitutivna seja sveta Zavoda Lukavci sklicana 20.9.2013. Svet šteje 11 članov, predsednik je postal Zoran Hobljaj, univ. dipl. pravnik, direktor Doma starejših v Rakičanu.

Isti dan je bila prva seja sveta s poudarkom na sprejemu Statuta, Poslovnika in načina dela.

Obravnavali so inventurni elaborat in letno poročilo za leto 2012, plan dela za leto 2013 in polletno poročilo za leto 2013.

Druga seja je bila 18.10.2013, na kateri so obravnavali Pravilnik o računovodstvu, finančnem poslovanju in notranji kontroli. Določili so uspešnost direktorici, strokovni vodji, namestnici direktorice in vodji finančne službe. Potrdili so cenik za koriščenje počitniških kapacitet v njihovih domovih.

Tretja seja je bila 4.2.2014, na kateri so obravnavali in potrdili inventurni elaborat za leto 2013 iz katerega je razvidno, da ima zavod vedno več težav s plačili za oskrbovance. Tudi nekatere občine so med dolžniki. Imajo za 406.000 € neporavnanih terjatev. Posebej imajo evidentirane sporne terjatve, za nekatere so sodne izvršbe že pravnomočne, pa še niso poravnane, znašajo pa cca 59.000 €.

Četrta seja zavoda bo 28.2.2014. Glavna točka dnevnega reda bo obravnava in sprejem letnega poročila za leto 2013 (poslovnega in finančnega). V letu 2013 je zavod dosegel 5.710.559 € prihodkov in 5.553.423 € odhodkov. Pozitiven izid znaša 157.136 €. Pozitiven poslovni izid iz leta 2012 pa znaša 141.200 €. Oba zneska bodo namenili za preureditev enote II zaradi verifikacije varovanega oddelka za duševno bolne osebe.

Na predlog Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve bo obravnavan predlog cen. Povišala se bo oskrba za razred V. in sicer za 4 %, ostali razredi ostanejo nespremenjeni.

Najnižja oskrba na dan znaša 27,21 €, najvišja pa po novem 33,35 €.

V zavodu z dislociranimi enota je 309 varovancev. Največ je starih med 41 in 70 letom in sicer 243. Zaposlenih je 189 oseb in 15 oseb iz javnih del. Zaposleni po vprašalnikih delo ocenjujejo z oceno 3,7. Varovanci in svojce le teh pa z oceno 4,5.

Ga. Rakuševa ocenjuje, da zavod skrbno gospodari, da zaposluje ustrezen kader, je urejen in prijazen stanovalcem. Po razgovoru s člani sveta ocenjuje, da ne bi bilo primerno, da bi občina urejala stalno prebivališče, saj bi morda bil to prevelik strošek, saj bi občina bila zavezanec za plačilo varstva. Predlaga, da se o tej zadevi dobro premisli in se opravi razgovor z direktorico zavoda.

Župan se je gospe Rakuševi zahvalil za podano poročilo.

Dr. Aleš Kolmanič je predlagal, da se občinskemu svetu poda informacija glede izgradnje Sistema C.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da je izgradnja Sistema C nekoliko pod vprašanjem, predvsem zaradi dogajanj, ki se dogajajo v občini Ljutomer. Zaradi nesprejetja proračuna je županja odstopila od koordinacije sistema C, kar po njegovem mnenju ni korektno in odgovorno.

Gre za zapleteno zadevo, zato je že jutri sklican sestanek županov na katerem bo treba sprejeti določene rešitve. Naloga županov je, da zadevo rešijo tako, da bo pravno in formalno vzdržalo in da se bo izgradnja Sistema C nemoteno nadaljevala, saj gre za kar 50 mio € vreden projekt. Kljub neljubim zapletom verjame, da se bo projekt nadaljeval, verjetno z drugim koordinatorjem, nosilna občina pa bo vsekakor morala ostati Občina Ljutomer.

Župan je prisotne seznanil s sklepom občinskega sveta Občine Veržej. Gre za nekakšno opozorilo občini Ljutomer in predlagal, da ga v takšni obliki potrdi tudi naš občinski svet.

Podžupan g. Bogomir Gaberc je prepričan, da koordinatorica ne bo mogla biti druga občina, nosilna občina pa Občina Ljutomer.

G. Milan Majcen je povedal, da ni potrebe po sprejetju sklepa kakršnega je sprejel občinski svet Občine Veržej. Istega mnenja so bili tudi ostali člani občinskega sveta.

G. Andrej Weis je povabil vse prisotne na zaključni turnir v namiznem tenisu, ki bo v petek, 28.2.2014 ob 17.30 uri v telovadnici OŠ Križevci ter v soboto 1.3.2014 ob 15 uri na zaključni turnir v elektronskem pikadu ŠZ Križevci, ki bo v gostilni Kasač.

Miran Ros je podal informacijo v zvezi z davkom na nepremičnine.

Na občini se vsakodnevno oglašajo kar nekaj nezadovoljnih lastnikov nepremičnin, ki se ne strinjajo z višino odmere davka na nepremičnine. Predvsem gre za vrednost nepozidanih stavbnih zemljišč, ki so ovrednotena po stopnji 0,50 %. Ugotavljamo, da gre za kar nekaj lastnikov, ki so pred leti na vsak način hoteli spremeniti kmetijska zemljišča v stavbna zemljišča, sedaj pa želijo obratno.

Ker je v občini veliko gradbenih zemljišč na katerih gradnja ni možna, smo se odločili, da pri podjetju Terragis d.o.o. Ljubljana naročimo računalniški program za pripravo podatkov o namenski rabi zemljišč za potrebe vrednotenja nepremičnin.

Rok za posredovanje teh podatkov na GURS je bil 12.2.2014 in do tega roka je občina podatke tudi posredovala. Ker pa je država lastnikom nepremičnin poslala informativne izračune za davek že 31.1.2014, naši novi podatki v informativnih izračunih niso bili upoštevani.

Zato smo lastnike nepremičnin pri katerih so se izvedle spremembe opozorili, da počakajo na končne odločbe o odmeri davka in v kolikor novi podatki ne bodo upoštevani, bo občina vložila pritožbo.

V zadnjem času je veliko govora o spremembah Zakona, ki predvideva spremembo višine stopnje davka iz 0,50 na 0,15 % za vsa zemljišča. V kolikor do te spremembe pride, je občina zamen vložila sredstva za nakup računalniškega programa v vrednosti 3.757,60 € brez DDV.

Župan mag. Branko Belec je povedal, da je občinska uprava v spremembo podatkov vložila veliko truda, prav tako je bilo vloženih kar nekaj sredstev v nakup programa.

V kolikor bi novi podatki bili upoštevani, bi pri zavezancih bilo zaznati bistveno razliko v višini odmere davka.

Ker ni bilo več razprave, je župan sejo zaključil ob 20.15 uri.

Zapisala:
Jelka Kosi

mag. Branko Belec
župan občine Križevci

