

**OBČINSKI SVET OBČINE KRIŽEVCI**

**ZADEVA: PREDLOG PRAVILNIKA O DENARNI POMOČI PRI ODSTRANITVI  
OBJEKTOV V OBČINI KRIŽEVCI**

**PREDLAGATELJ: MAG. BRANKO BELEC, ŽUPAN**

## OBRAZLOŽITEV

Na območju občine Križevci je veliko pozidanih gradbenih parcel s starejšimi stanovanjskimi hišami, ki niso naseljene. Predlaga se, da se sofinancira rušitve teh stavb, saj bi na ta način v občino privabili nove potencialne investitorje – fizične osebe, ki bi si zgradile hiše.

Predlog pravilnika je na seji dne 11.8.2020 obravnaval komunalni odbor. Na komunalnem odboru so bili predlagani zneski sofinanciranja.

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/8 - Odl. US, 76/08, 100/08 – Odl. US, 79/09, 14/10 – Odl. US, 51/10, 84/10 – Odl. US, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) in 15. člena Statuta Občine Križevci ( Uradno glasilo slovenskih občin, št. 10/2018) je Občinski svet Občine Križevci na \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **P R A V I L N I K**

### **o denarni pomoči pri odstranitvi objektov v Občini Križevci**

#### **1. člen**

S tem pravilnikom se določajo pogoji in postopki za pridobitev denarne pomoči pri odstranitvi objektov in hkratni novogradnji stanovanjskih objektov v Občini Križevci.

#### **2. člen**

Občina Križevci dodeli denarno pomoč investitorjem – fizičnim osebam, pri odstranitvi naslednjih objektov:

- stanovanjska hiša ali stanovanjska hiša z gospodarskim poslopjem:

Neto tlorisna površina	Znesek sofinanciranja
od 0 m <sup>2</sup> do 50 m <sup>2</sup>	1200 EUR
od 51 m <sup>2</sup> do 100 m <sup>2</sup>	1700 EUR
od 101 m <sup>2</sup> do 150 m <sup>2</sup>	2500 EUR
nad 150 m <sup>2</sup>	3000 EUR

#### **3. člen**

Namen dodeljevanja denarne pomoči iz 2. člena tega pravilnika je spodbujanje lastnikov za odstranitev dotrajanih stanovanjskih hiš ali stanovanjskih hiš z gospodarskim poslopjem na območju Občine Križevci (pri hkratni novogradnji na isti lokaciji).

#### **4. člen**

Sredstva za dodelitev finančne pomoči iz 2. člena tega pravilnika se zagotavljajo iz občinskega proračuna.

## **5. člen**

Vlogi za pridobitev denarne pomoči iz 2. člena pravilnika mora biti priloženo:

- projekt DGD (dokumentacija za gradbeno dovoljenje) za izvedbo del,
- potrdilo o prijavi gradnje,
- dokazilo o deponiranju odstranjenega materiala,
- fotografija objekta pred rušenjem,
- fotografija zemljišča po odstranitvi objekta in
- druga zahtevana dokumentacija na podlagi veljavne zakonodaje s področja gradbenih zadev.

## **6. člen**

Sredstva se dodeljujejo na podlagi popolne vloge investitorja.

Vloge obravnava občinska uprava Občine Križevci, ki v roku 30 dni od prejete popolne vloge s sklepom odloči o upravičenosti do denarne pomoči. Zoper sklep je možna pritožba, ki se v roku 8 dni od prejema sklepa vloži pri organu, ki je sklep izdal. O pritožbi odloči župan v 30 dneh od prejema.

## **7. člen**

Namensko porabo sredstev, pridobljenih po tem pravilniku, preverja občinska uprava Občine Križevci.

Prosilec je dolžan takoj vrniti sredstva s pripadajočimi zakonitimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje v primeru, da so bila sredstva dodeljena na podlagi neresničnih podatkov ali da dela niso bila izvedena v skladu z veljavnimi predpisi.

## **8. člen**

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Datum:

župan Občine Križevci  
mag. Branko Belec