

Na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 99.člena Zakona o interventnih ukrepih za omilitev posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 127/20) in v skladu s 24. členom Statuta Občine Križevci (UGSO, št. 10/2018) je župan Občine Križevci sprejel

SKLEP

O PRIPRAVI ČETRTIH (4) SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE KRIŽEVCI

1. Predmet načrtovanja in vrsta postopka

S tem sklepom se določa priprava četrth (4) sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Križevci (v nadaljevanju: 4SD OPN Križevci) po postopku in na način, ki ga določa Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2).

Prvi odstavek 99. člena Zakona o interventnih ukrepih za omilitev posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 127/20) določa, da ne glede na določbo druge alineje drugega odstavka 278. člena ZUreP-2 občini ni treba ob prvih spremembah OPN določiti UON in ODRN, kadar se ne predlaga sprememba namenske rabe kmetijskih zemljišč v obsegu več kot 10 ha.

2. Ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta

Prostor Občine Križevci se ureja z Odlokom o OPN Občine Križevci, prostorskim aktom, ki določa strateška izhodišča prostorskega razvoja občine in prostorske izvedbene pogoje, ki so pravna podlaga za pripravo projektov za izdajo gradbenih dovoljenj po predpisih o graditvi objektov.

Namen priprave (4) sprememb in dopolnitev OPN Občine Križevci je predstavitev/načrtovanje državne ceste med NPr Lukavci 7 in NPr Križevci zaradi ukinjanja nevarnih nivojskih prehodov čez regionalno železniško progo št. 42 Ljutomer-Gornja Radgona.

3. Območje, predmet načrtovanja

4SD OPN se pripravijo na dveh območjih in sicer:

- Območje 1, na južnem delu EUP KL 1, ki obsega spremembo 203,43m² kmetijskega zemljišča v stavbno zemljišče zaradi širitve ceste v državno cesto;
- Območje 2, na južni strani ob železniški progi pod Ključarovci, ki obsega spremembo 9637,46 m² kmetijskega zemljišča v stavbno zemljišče za državno cesto.

Spremembe in dopolnitve se izvedejo v izvedbenem delu OPN, strateški del pa se spremeni oz. dopolni zaradi sprememb izvedbenega dela OPN.

4. Način pridobitve strokovnih rešitev

Za pripravo 4SD OPN se uporabi IZP: Novogradnja državne ceste med NPr Lukavci 7 in NPr Križevci, ki ga je izdelal BM BIRO, Bojan Mavri s.p. Šolska pot 30, 2241 Sp.Duplek, pooblaščen inženir Bojan Mavri, dipl. inž. grad., G-0490.

Strokovne podlage in strokovna gradiva za spremembe in dopolnitve OPN izdela prostorski načrtovalec in drugi strokovnjaki glede na posamezne zahteve.

Pri strokovnih rešitvah se upošteva prikaz stanja prostora, splošne smernice NUP ter usmeritve iz državnih in občinskih strateških dokumentov.

11. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje energetike)
12. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (za področje zaščite in reševanje)
13. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (za področje obrambe)
14. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za vojaško dediščino (za področje vojnih in prikritih grobišč) Dimičeva ulica 16, 1000 Ljubljana
15. Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje blagovnih rezerv)
16. Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje zdravja)
17. ELES, d.o.o., Področje za upravljanje s sredstvi in projekti, Služba za upravljanje z infrastrukturo, Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana (za področje oskrbe z električno energijo)
18. Elektro Maribor, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor (za področje oskrbe z električno energijo)
19. Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana (za področje prenosnih plinovodov)
20. Telekom Slovenije, d.d., Sektor za kabela omrežja in zagotavljanje storitev, Center za kabela omrežja in zagotavljanje storitev Murska Sobota, Bakovska cesta 27, 9000 Murska Sobota (za področje telekomunikacij)
21. Javno podjetje Prlekija d.o.o., Babinska cesta 2a (za področje komunalne infrastrukture in oskrbe z vodo)
22. Občina Križevci, Križevci pri Ljutomeru 11, 9242 Križevci pri Ljutomeru (komunala, vodovod in občinske ceste)

ter za postopke celovite presoje vplivov na okolje:

23. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana.

7. Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave

Izdelava 4SD OPN se financira iz proračuna Občine Križevci.

8. Objava in veljavnost

Sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in v svetovnem spletu na www.krizevci.si ter velja z dnem objave.

Številka:

Križevci, dne 17. avgust 2021

Župan
Občine Križevci
mag. Branko Belec